

Drodzy Działkowcy!

W środę 11 lipca 2012 r., Trybunał Konstytucyjny zakwestionował zgodność z Konstytucją RP znaczącej części zapisów ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o Rodzinnych Ogrodach Działkowych. Jednocześnie Trybunał zobowiązał Sejm do przygotowania, w ciągu 18 miesięcy, projektu nowej ustawy.

KOGO BRONI SLD?

SLD od zawsze wspiera i broni użytkowników OGRODÓW RODZINNYCH. Byliśmy zawsze przeciwni ich likwidacji czy przekształcaniu, zawsze broniliśmy ich przed zakusami wielu chętnych likwidatorów. Dlatego też w 2005 roku, w czasie swoich rządów SLD doprowadził do uchwalenia ustawy broniącej – jak się okazało skutecznie i na wiele lat – działkowców i ich ogrody.

CO MOGĄ STRACIĆ DZIAŁKOWCY?

- prawo użytkowania działki,
- zwolnienia z podatków i czynszów dzierżawnych na rzecz gminy,
- prawo do ochrony ogrodu przed likwidacją na cele komercyjne,
- prawo do odszkodowania za majątek na działce,
- prawo do działki zamiennej jeśli dojdzie do likwidacji ogrodu,
- prawo własności do naniesień i nasadzeń na działce.

CZY USTAWA UCHYLONA PRZEZ TRYBUNAŁ TO BUBEL PRAWNY?

- Absolutnie nie! Dowodem tego jest fakt, że dwóch Sędziów Trybunału stwierdziło, że ustawa jest zgodna z Konstytucją, a Prezydent RP Aleksander Kwaśniewski podpisał ustawę bez wątpliwości! Była jedynym i skutecznym sposobem obrony praw działkowców i enklaw zieleni w miastach! Tylko silne zrzeczenie działkowców będzie wystarczająco silnym partnerem przeciw kancelariom prawnym wynajętym przez deweloperów i bogate koncerny. Działkowcy powinni sami decydować, kto ich reprezentuje!

Za 18 miesięcy na terenie Waszych ogródków działkowych mogą pojawić się pierwsze koparki i dźwigi – mogą powstawać kolejne apartamentowce i biurowce.

Nie pozwólmy na to! Wspólnie po raz kolejny uratujmy ogrody działkowe.

SLD jest jedynym gwarantem tego, że Wasze ogrody działkowe nie zostaną zlikwidowane. Tylko razem jesteśmy silni. Możecie na nas liczyć!

CO ZROBI PO W TEJ SPRAWIE?

- Jak każdą niewygodną kwestię, odłoży aż do minięcia 18-miesięcznego okresu nałożonego przez Trybunał.
- Dla Platformy Obywatelskiej Ogrody Rodzinne to „budy i rudery i powinny przestać istnieć” (b. wicemarszałek Sejmu, poseł PO Stefan Niesiołowski, Radio ZET, 11.07.2012).

CO ROBI SLD W TEJ SPRAWIE?

- W 2005 roku uchwaliliśmy ustawę chroniącą działkowców przed zakusami koncernów, pravicowych polityków i wielu samorządowców.
- W 2009 roku wbrew PO, przy wsparciu opozycji, wprowadziliśmy poprawkę do specustawy drogowej z 2008 r. W specustawie tej PO tylnymi drzwiami wprowadziła zapis o wywłaszczeniu działek pod budowę dróg bez odszkodowania. Dzięki SLD zapis ten funkcjonował tylko rok.
- SLD w 2012 zbiera podpisy pod OBYWATELSKIM PROJEKTEM USTAWY o ochronie rodzinnych ogrodów działkowych, która zagwarantuje działkowcom ich prawa i zapewni im bezpieczeństwo.
- SLD staje na czele obrony przez zamachem na OBYWATELSKIE PRAWO DO WYPOCZYNKU.

JAKIE MOGĄ BYĆ SKUTKI DECYZJI TRYBUNAŁU I DZIAŁAŃ PO?

- Na Słowacji po nowelizacji prawa działkowego tysiące działek przejęli deweloperzy.
- Opłaty dzierżawne wzrosły wielokrotnie, a wykup możliwy jest tylko po cenach rynkowych.
- Nie należy się spodziewać, że samorzady opanowane przez PO będą chciały na miejscu działek zorganizować parki czy inne miejsca wypoczynku – staną tam biura, apartamentowce, wille.